



## Appartement à vendre à Santa Margarita.

Appartement entièrement rénové à 50 m de la plage.

Appartement entièrement rénové avec vue latérale sur la mer, avec un design moderne et fonctionnel, comprenant 2 chambres. L'une de ces chambres dispose d'une salle de bain attenante, offrant un plus de confort et d'intimité, ainsi qu'une grande terrasse exposée au sud. Situé à seulement 50 mètres de la plage de Santa Margarida, à Roses, ce bien est idéal pour les amoureux de la mer et de la nature. Sa proximité avec la plage offre l'opportunité de profiter des activités côtières et du confort que procure la mer. Ce bien est également parfait tant pour une résidence habituelle que pour un investissement en location saisonnière. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce bien dans un emplacement privilégié.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	DE LA ROCA LLARGA, Roses, Sup. Construite:	85 m <sup>2</sup>	
	Alt Empordà		
Sup. Utile:	60 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:	Bon état	Chambres:	2
Salles de bains:	2 salles de bains	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Chauffage:	Oui
AA/CC:	Oui	Balcon:	Oui

**Prix: 230.000 €**

