



## Maison avec garage privé à vendre à Empuriabrava

Découvrez cette charmante maison avec garage privé à vendre à Empuriabrava, située dans un quartier calme.

Le bien se distingue par sa grande terrasse ensoleillée, parfaite pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée et un accès intérieur direct à un spacieux garage privé, offrant un maximum de confort et de fonctionnalité.

À l'étage, il y a deux chambres, une salle de bain avec douche et deux terrasses : une ouverte et une autre fermée, actuellement aménagée en espace polyvalent, idéale comme troisième chambre, bureau ou espace de loisirs.

Cette propriété est le choix idéal, aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire, pour profiter pleinement de la vie sur la Costa Brava.

**Prix: 239.000 €**

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	TAIGA, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	146 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:	CHG00557823001	État:	
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains
Garage:	Oui	Terrasse:	Oui
AA/CC:	Oui		