



## Vente d'un studio près de la mer à Empuriabrava.

Studio à vendre à quelques pas de la mer à Empuriabrava avec vue dégagée.

Charmant studio à vendre situé dans un emplacement privilégié à Empuriabrava. Le bien se distingue par ses magnifiques vues dégagées, offrant une belle sensation d'espace et une luminosité naturelle tout au long de la journée.

Idéal comme résidence secondaire, investissement ou pour profiter du style de vie méditerranéen. Le studio dispose d'un espace fonctionnel et bien agencé, optimisant chaque mètre carré.

Situé à proximité de tous les services, commerces et à seulement quelques minutes de la plage.

Une opportunité unique de vivre ou d'investir dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Brava.

**Prix: 99.000 €**

Transaction:	Vente	Type:	Studio
Situation:	Delta Muga Miami, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	25 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	23 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	CHG00465812001
État:		Salles de bains:	1 salle de bains
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui