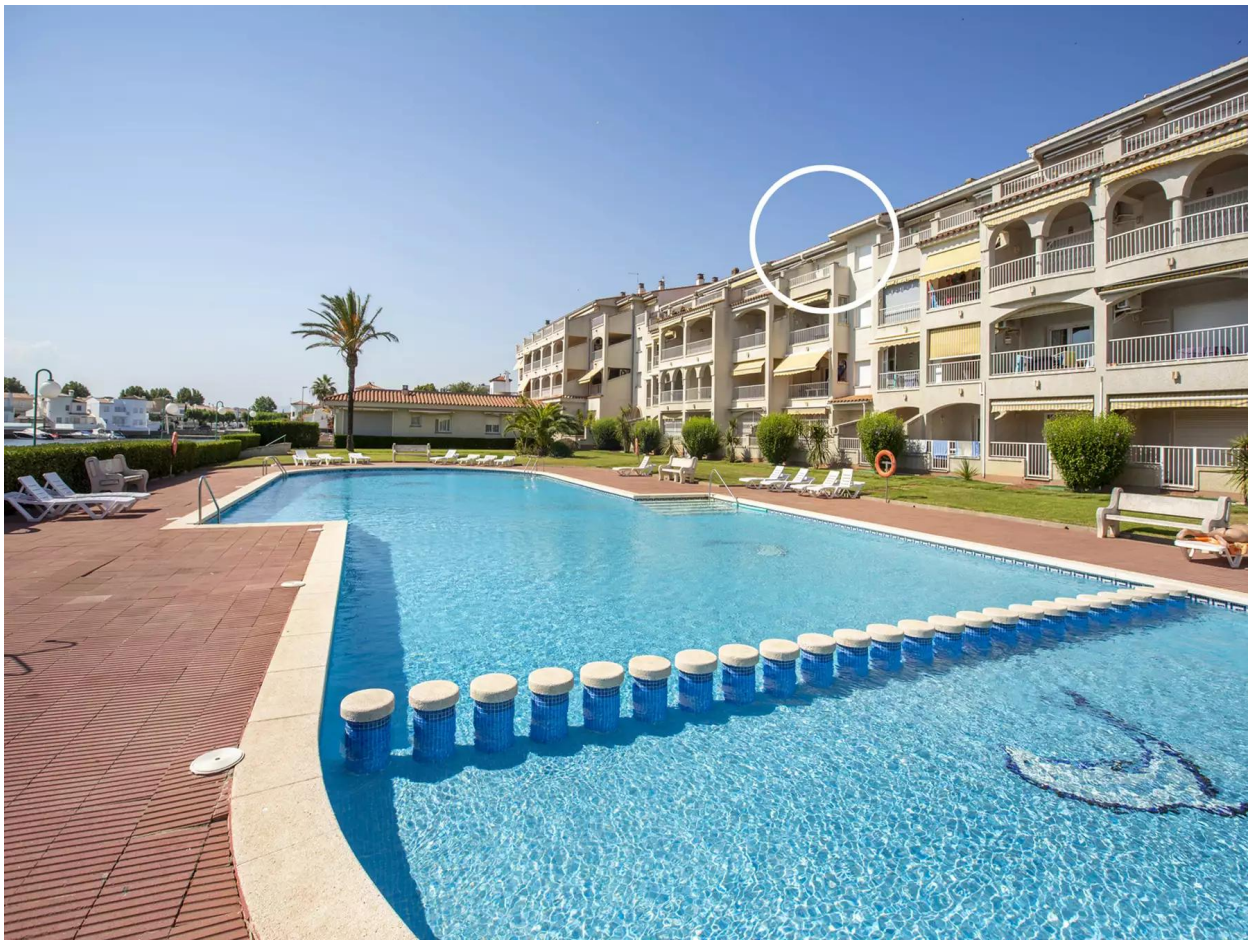
réf. HS A1261



OPPORTUNITÉ! Superbe appartement avec licence touristique et vue sur le lac.

Appartement de 2 chambres, amarrage, garage et piscine communautaire.

Cet appartement à vendre est situé au troisième étage (sans ascenseur) dans l'une des meilleures communautés d'Empuriabrava avec une belle vue sur le lac Sant Maurici.
A l'entrée sur la gauche, il y a une chambre double avec 2 lits simples (90x200) avec table de nuit, lampe et ventilateur. Ensuite, une salle de bain complète avec douche et lavabo. Plus loin, il y a la cuisine ouverte, avec un bar et trois chaises, équipée d'un lave-vaisselle, lave-linge, four, micro-ondes, cafetière, grille-pain, bouilloire, presse-agrumes, réfrigérateur et congélateur.
Le salon dispose d'un climatiseur réversible, de deux canapés, d'une table basse et d'une télévision avec chaînes internationales.
Dans le salon, il y a l'accès à la terrasse où 6 personnes peuvent manger et profiter de la belle vue sur le lac Sant Maurici. Entre la cuisine et le salon, il y a un couloir avec une chambre double avec deux lits (90x200) avec table de nuit et lampes, ainsi

Prix: **249.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

qu'une salle de bain avec baignoire, WC et lavabo.
L'appartement dispose d'une connexion internet et offre la possibilité d'acheter un amarrage et un garage non inclus dans le prix de vente pour 50 000€.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	82 m^2
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains , 1 toilette
Garage:	surface	Terrasse:	surface
Jardin:	Oui	Amarrage:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
AA/CC:	Oui	Meublé:	Oui
Amarre:	8x3 m		