réf. HSV1236

À vendre à Palau Saverdera maison neuve et design avec des vues spectaculaires.

Maison avec jardin, piscine et garage de 100m2

Villa nouvellement construite à Palau Saverdera avec vue, jardin, piscine et garage de 100m2

Situé dans le magnifique village de Palau Saverdera, dans un quartier très calme et à seulement 5 minutes des plages de Roses.
Cette villa nouvellement construite est un joyau que vous ne voudrez pas manquer. Cette propriété vous offre la modernité et tout le confort que vous pourriez souhaiter. Construit sur un terrain de 606m2 et a une superficie construite de 344m2.

Au rez-de-chaussée il y a un grand sous-sol composé d'un garage, d'une buanderie, de plusieurs débarras et d'une salle des machines.

Le rez-de-chaussée comprend une cuisine ouverte, un salon et une salle à manger

Prix: **970.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

très lumineux avec de grandes fenêtres qui donnent accès à la terrasse semi-couverte de 22m2, à la terrasse solarium avec piscine à débordement et au jardin. Il y a aussi une chambre double de type suite avec salle de bain complète et dressing.

À l'étage supérieur, il y a 3 chambres doubles avec placards intégrés, toutes avec accès à une grande terrasse et l'une d'elles est une suite avec salle de bain privée.

La maison est équipée d'un chauffage au sol et d'une climatisation réversible gainable.
Il a l'espace et la pré-installation faits pour mettre un ascenseur et accéder à chaque étage, si vous le pensez.
Une pré-installation a également été prévue et réalisée pour mettre une cheminée et un barbecue sur la terrasse extérieure.

Cette villa est une opportunité unique à Palau Saverdera. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans la maison dont vous avez toujours rêvé ! Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

La propriété traite toute la documentation nécessaire pour l'enregistrement et l'enregistrement de la fin des travaux, toute la documentation sera prête avant la signature de l'acte public.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Type de construction:	Nouveau	Commune:	Alt Empordà
Surface :	344 m^2	Chambres:	4
Salles de bains:	3 salles de bains , 1 toilette	Parking:	Oui
Garage:	surface	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
AA/CC:	Oui	Terrain:	606 m^2