réf. HS G1262

À vendre Petit bijou avec vue imprenable sur la bai de Roses

Entièrement rénové avec beaucoup de goût et des matériaux de qualité

Bienvenue dans notre propriété exclusive, un charmant cottage d'architecture traditionnelle avec des touches de modernité, situé dans un cadre idyllique avec une vue panoramique exceptionnelle sur le Parc Naturel du Cap de Creus, les ports et la baie de Roses.
Ce petit bijou combine l'essence traditionnelle de la région avec un design moderne et au même temps une fonctionnalité.
En entrant dans la propriété, nous trouvons une petite terrasse très mignone entourée de vegetation, qui donne accés à une très belle cuisine moderne ouverte sur la salle à manger et le salon, de ce dernier nous accédons à deux terrasses avec des vues spectaculaires sur la Baie de Roses. Toutes les terrasses exposées sud sont protégées par des stores. L'étage supérieur dispose d'une salle de bain complète, de deux grandes chambres, toutes deux avec placards intégrés et accès aux terrasses.

Prix: **275.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

Une annexe de 35m2 complète ce bien et offre également des possibilités infinies pour être utilisée selon vos envies.
Les espaces extérieurs dotés de plusieurs terrasses sont idéalement aménagés, avec des espaces de détente où vous pourrez profiter de la vue et de leurs magnifiques couchers de soleil. Une propriété unique à visiter.

Extras : Place de parking commune, climatisation réversible, stores bannes.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Puigrom, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	125 m^2
Cert. habitabilité:		État:	
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Débarras:	35 m^2	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	AA/CC:	Oui
Balcon:	Oui		