



En vente appartement rénové avec vue sur le lac Sant Maurici d'Empuriabrava.

Avec piscine et jardin communautaire Possibilité d'amarrage.

Cet charmant appartement de vacances, entièrement rénové, offre une vue imprenable sur le lac Saint Maurice, dans la marina exclusive d'Empuriabrava. Il est situé dans une belle résidence avec une piscine commune bien entretenue et un joli jardin, créant une atmosphère relaxante et paisible.

L'appartement dispose de deux chambres lumineuses, d'une élégante salle de bain avec baignoire et paroi de douche, d'une cuisine américaine moderne ouverte et d'un salon spacieux parfait pour se détendre. Depuis la terrasse, vous pourrez profiter d'une vue panoramique sur le lac, le canal et les majestueux Pyrénées. Les fenêtres en PVC à double vitrage de haute qualité (marque Climalit) garantissent confort et isolation, tandis que la climatisation réversible ajoute une touche de confort supplémentaire. De plus, vous pourrez profiter du joli jardin et de la piscine commune rafraîchissante, et si vous le souhaitez, vous aurez également la possibilité de louer une amarre.

Prix: 187.000 €

N'hésitez pas à nous contacter; nous serons ravis d'organiser une visite pour que vous puissiez découvrir ce merveilleux appartement.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Sant Maurici, Empuriabrava, Sup. Construite:		79 m ²
	Alt Empordà		
Cert. habitabilité:	CHG01409022001	État:	Bon état
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
AA/CC:	Oui	Balcon:	Oui
Meublé:	Oui		