réf. HS G1341



Maison avec piscine, terrasse et garage à quelques pas de la plage d'Empuriabrava.

La maison dispose de trois chambres et deux salles de bains.

Vous recherchez un logement moderne, entièrement rénové et prêt à emménager sur la Costa Brava ?

Nous vous présentons cette propriété dans le secteur de Badia, à quelques minutes à pied de la plage et avec tous les services, dans l'une des zones les plus prisées d'Empuriabrava.

Ce logement a fait l'objet d'une rénovation complète récente au style contemporain, réalisée selon des critères de qualité et d'efficacité. Toutes les installations sont entièrement neuves, garantissant sécurité, confort et tranquillité à long terme.

Le logement est réparti sur deux niveaux :

Prix: **485.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

La zone de jour au rez-de-chaussée dispose d'un vaste espace lumineux, conçu pour le confort quotidien, incluant un salon-salle à manger avec cuisine ouverte, entièrement équipée et très fonctionnelle, ainsi qu'un wc pour les invités.

À l'étage supérieur, nous trouvons la zone de nuit avec 3 chambres (deux doubles et une individuelle), comprenant une suite avec salle de bain privée et une seconde salle de bain complète. Deux des chambres ont accès à un balcon.

À l'extérieur, le jardin privatif offre un cadre intime et soigné, avec piscine et une merveilleuse cascade, créant un espace idéal pour le repos et le plaisir. Son orientation sud-ouest garantit une lumière naturelle abondante et du soleil pendant une grande partie de la journée.

Cette fantastique propriété est complétée par un grand garage, avec accès direct depuis l'intérieur du logement, un stationnement extérieur supplémentaire, du double vitrage, des volets électriques et une préinstallation de climatisation. Elle est livrée non meublée afin que vous puissiez la personnaliser à votre goût.

Une excellente opportunité à Empuriabrava ! Une maison avec son jardin privé et sa piscine pour le prix d'un appartement !

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Badia, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	108 m^2
Sup. Utile:	102 m^2	État:	Parfait état
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains , 1 toilette
Garage:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrasse:	Oui	Piscine:	Oui
Terrain:	156 m^2		