



À vendre, appartement lumineux avec grande terrasse, vue mer et place de parking privée

Roses, à deux pas de la plage.

Découvrez ce charmant appartement de plain-pied, idéal aussi bien comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement pour profiter de la Costa Brava. Situé dans une petite copropriété calme, le bien se distingue par son excellente orientation sud, qui garantit une superbe luminosité naturelle tout au long de la journée.

L'appartement dispose de deux grandes chambres, d'une salle de bain complète et d'un lumineux espace salon-salle à manger avec cuisine ouverte, entièrement équipée, créant un espace fonctionnel et chaleureux. Depuis la pièce de vie, on accède à une fantastique grande terrasse privée, l'endroit idéal pour se détendre, partager des repas en plein air ou admirer les agréables vues sur la mer.

La propriété comprend une vaste place de parking privée, un atout supplémentaire qui apporte confort et tranquillité. De plus, son excellent emplacement permet de

Prix: 420.000 €

rejoindre facilement à pied la plage ainsi que les commerces, restaurants et tous les services nécessaires, offrant un mode de vie pratique sans besoin d'utiliser la voiture.

Une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent un bien lumineux, confortable et bien situé, afin de profiter de vacances inoubliables, de week-ends ou d'y vivre toute l'année au bord de la mer.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Josep Pla, Roses, Alt Empordà	Sup. Construite:	91 m ²
État:		Chambres:	2
Salles de bains:	1 salle de bains	Parking:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	40 m ²
Chauffage:	Oui	AA/CC:	Oui