réf. OA V1351



Maison exclusive avec grande intimité et vues panoramiques.

Piscine à débordement, 4 chambres et jardin de 2 246 m²

Maison exclusive avec grande intimité et vues panoramiques.

Magnifique propriété située dans la partie la plus élevée de la prestigieuse urbanisation « Els Olivars » à Pau, avec une vue imprenable.
Elle est construite sur un terrain de 2.246 m², entouré d'un magnifique jardin avec des arbres et une végétation variée.
La maison, de style moderne, est spacieuse et très lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées.
Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, un grand salon-salle à manger avec accès direct à la grande terrasse, une cuisine indépendante avec pool house et cellier, 2 chambres (dont 1 suite), 1 salle de bains, 1 toilette, une buanderie et une salle des installations.
Au premier étage, on trouve un dégagement pouvant être utilisé comme salon ou bureau, ainsi que 2 chambres, 2 salles de bains, et de grandes baies vitrées

Prix: **1.680.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

permettant de profiter des magnifiques vues panoramiques.
Elle dispose d'un parking pour plusieurs voitures et de 2 garages fermés : un au rez-de-chaussée et un autre au sous-sol, où se trouvent la zone de stockage avec une salle de bains et la salle des machines.
À l'extérieur, on distingue la piscine à débordement de 4x11 m ainsi qu'une grande terrasse.
Un emplacement parfait comme résidence principale ou comme résidence secondaire.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	nord, Pau, Alt Empordà	État:	Parfait état
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Buanderie:	Oui	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Meublé:	Oui