



Casa del pescador antes de los puentes, zona de Salins.

Hermosa casa con atraque para velero de 14 x 4.20 m en el barrio de Salins.

Disfrute de esta amplia casa situada antes de los puentes, ideal para amantes de la navegación, con amarre para velero de hasta 14 m de eslora y 4,20 m de manga. Su excelente orientación sureste asegura luz natural durante todo el día.

La propiedad cuenta con un garaje y un carport, situada en pleno centro y a pocos minutos de la salida al mar.

Dispone de 3 cómodas habitaciones y 2 baños espaciosos. Una oportunidad única que combina confort y acceso directo a la costa.

Precio: **560.000** €





Operación: Venta Tipo: Casa con amarre

Municipio: Alt Empordà Superficie: 140 m<sup>2</sup>

Habitaciones: 3 Baños: 2 baños , 2 lavabos

Parking: Sí Sí Garaje: Sí Sí Lavadero: Terraza: Sí Amarre: Sí AA/CC:  $80 \text{ m}^2$ Sí Terreno: Balcón:

Amueblado: Sí