



## Piso en venta en Empuriabrava.

Piso de 1 habitación y 1 baño con vistas increíbles al canal.

Precioso piso situado en un encantador puerto de Empuriabrava. Este atractivo inmueble se encuentra en la primera planta de un pequeño edificio residencial. La vivienda cuenta con un acogedor hall de entrada que da acceso a una moderna cocina abierta, la cual está integrada con una sala de estar-comedor. Desde esta area se puede acceder a una amplia terraza que ofrece increíbles vistas al entorno, perfectas para disfrutar de momentos al aire libre. Además, el piso dispone de una habitación doble, que cuenta con un baño completo en su interior, ofreciendo comodidad y privacidad. Cabe mencionar que este apartamento incluye aire acondicionado reversible, asegurando un ambiente confortable en cualquier época del año. También posee licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción para alquilarlo en el mercado de turismo. Es una propiedad que combina funcionalidad y encanto en un entorno privilegiado.

**Precio: 119.000 €**

Operación: Venta  
Municipio: Alt Empordà  
Habitaciones: 1  
Terraza: Sí  
Amueblado: Sí

Tipo: Piso / apartamento  
Superficie: 40 m<sup>2</sup>  
Baños: 1 baño  
AA/CC: Sí