



## Excelente estudio en venta, con impresionantes vistas al canal. ¡No te pierdas esta oportunidad única

Estudio reformado en venta, con impresionantes vistas al canal. Una oportunidad única para disfrutar de un espacio moderno y acogedor en un entorno envidiable. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir tu nuevo hogar.

Bonito y acogedor estudio situado en la segunda planta de un pequeño edificio con encanto. Este estudio ha sido recientemente renovado utilizando materiales de primera calidad, lo que garantiza comodidad y estilo. Dispone de aire acondicionado para asegurar un ambiente agradable durante todo el año. Además, cuenta con una bonita terraza que ofrece vistas al canal, ideal para disfrutar de momentos de relajación y agradables atardeceres. Es una opción perfecta tanto para singles como para parejas que buscan un espacio funcional y bien ubicado.

Operación:	Venta	Tipo:	Estudio
Situación:	Caballito de mar, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	35 m <sup>2</sup>

**Precio: 135.000 €**

Sup. Útil: 30 m<sup>2</sup>  
Estado:

Cédula hab.:  
Baños: 1 baño