



## **Apartamento en venta con vistas al mar en Empuriabrava.**

En Empuriabrava, se presenta un atractivo dúplex que ofrece impresionantes vistas al mar y al canal. Este inmueble cuenta con dos acogedoras terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo. Se encuentra ubicado en la 5ª planta del prestigioso edificio Bahía, lo que le confiere una excelente luminosidad y privacidad.

Este apartamento se distribuye de manera funcional y moderna. En la primera planta, encontramos una cocina abierta, diseñada para maximizar el espacio y la comodidad. Junto a ella, se encuentra un salón comedor amplio que tiene acceso directo a la terraza orientada hacia el mar, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relajación.

A través de una escalera, se accede a la segunda planta, donde se sitúa un dormitorio acogedor que dispone de su propia terraza con vistas al canal. Esta planta también alberga un baño completo que complementa las comodidades de la vivienda.

**Precio: 245.000 €**

Este dúplex es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar en una de las localidades más deseadas de la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	95 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	70 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:		Habitaciones:	1
Baños:	1 baño	Terraza:	8 m <sup>2</sup>
AA/CC:	Sí	Amueblado:	Sí