



## Casa en venta en Empuriabrava al canal

Moderna casa en venta cerca del centro con piscina.

Presentamos una casa moderna recién reformada , que ofrece un diseño contemporáneo y funcional. La villa dispone de 3 amplias habitaciones ( 1 en planta baja y 2 en planta piso ) y 3 baños, lo que proporciona un excelente confort y privacidad. Todas las estancias disponen de climatizacion reversible , ventanas dobles y un sin fin de comodidades . La propiedad cuenta con una piscina desbordante , ideal para disfrutar en los días soleados. Con una exposición sur que garantiza luminosidad durante todo el día . Además, incluye un amarre de 12 metros, perfecto para los amantes de la navegación . Es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado.

Precio: **1.090.000 €** 





Operación: Venta Tipo: Casa con amarre Tipo de obra: Obra nueva Municipio: Alt Empordà

Superficie:  $156 \, \text{m}^2$ Habitaciones: 3 Sí Baños: 3 baños Parking: Sí Sí Jardín: Garaje: Sí Amarre: Piscina: Sí

AA/CC: Sí Terreno:  $500 \text{ m}^2$ 

Balcón: Sí