



## Bonita casa con amarre en venta en Empuriabrava

### EXCLUSIVIDAD

Bonita casa con amarre en venta en Empuriabrava

Descubra esta agradable casa situada en Empuriabrava, dotada de un amarre privado de 9 x 5m, ideal para los amantes de la navegación.

En la planta baja, la propiedad ofrece un amplio salón con comedor y cocina abierta, una terraza cerrada con vistas al puerto, un aseo de cortesía, así como un garaje / trastero y un patio en la parte trasera.

En la planta superior encontrará una suite principal con baño privado y un pequeño balcón con vistas al puerto, tres dormitorios adicionales, dos baños, un aseo independiente y un espacio abierto polivalente que puede adaptarse a sus necesidades (despacho, sala de juegos, rincón de lectura...).

Una vivienda funcional y confortable, perfecta para disfrutar plenamente del estilo

**Precio: 470.000 €**

de vida único que ofrece Empuriabrava.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	SC PORT ALEGRE, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	168 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:	CHG00605621001	Estado:	
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños , 2 lavabos
Parking:	Sí	Trastero:	Sí
Terraza:	Sí	Amarre:	Sí
Terreno:	112 m <sup>2</sup>	Balcón:	Sí