



## Exclusiva- casa de pescador con 4 dormitorios y amarre privado en Empuriabrava

Vive en la tradición: Casa de pescador con amarre privado de 7x3 m en un puerto residencial tranquilo.

Empuriabrava – En venta | Casa de Pescador con Amarre

Presentamos esta exclusiva casa de pescador con amarre en Empuriabrava, ubicada en un atractivo puerto privado. La propiedad cuenta con 4 dormitorios y una mezzanina, junto con dos terrazas que permiten disfrutar del sol durante todo el día.

El amplio salón con chimenea y la cocina totalmente equipada hacen de este hogar un espacio perfecto para vivir. Además, cuenta con un amarre privado de 7 x 3 m, ideal para los apasionados de la navegación que buscan una vida junto al mar.

Equipada con calefacción eléctrica y aire acondicionado en la estancia principal, esta casa asegura un confort óptimo durante todo el año.

**Precio: 399.000 €**

Una plaza de aparcamiento privada opcional se vende por 20000€, además tiene la opción de estacionar en la parte delantera de la casa.

Ubicada en una zona residencial tranquila, a solo 1000 metros de la playa, esta casa de pescador se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir.

No pierda la oportunidad de adquirir esta magnífica casa de pescador con amarre en Empuriabrava.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Situación:	port curriçan, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	110 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:	CHG01335318001	Estado:	
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños , 2 lavabos
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Amarre:	Sí	AA/CC:	Sí
Amueblado:	Sí		