



Luminoso Apartamento, 1ª línea de Playa en Empuriabrava con Licencia Turística y Parking

En venta en Empuriabrava: apartamento reformado en primera línea de playa con vistas, licencia turística (HUTG) y parking

Exclusivo y luminoso apartamento en quinta planta con ascensor, terraza y espectaculares vistas panorámicas al mar, situado en primera línea de la playa de Empuriabrava. Su orientación sur inunda cada rincón de luz natural, creando un ambiente cálido, acogedor y lleno de vida.

La vivienda cuenta con 2 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, un amplio salón-comedor bañado de luz y una cocina abierta, funcional y equipada. Todo el apartamento está amueblado con mucho gusto, generando un espacio confortable y acogedor. Dispone de 1 baño con ducha, práctico y funcional, ideal para el día a día.

Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos de la playa, restaurantes, tiendas y supermercados, lo que permite disfrutar de la comodidad de tener todo al alcance

Precio: 225.000 €

mientras se vive el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Contar con la codiciada licencia turística lo convierte en una oportunidad de inversión excepcional con alta rentabilidad, además de ser ideal como segunda residencia para disfrutar de las vacaciones al mar.

Incluye plaza de parking segurizada, ofreciendo total tranquilidad y comodidad.

Una propiedad única para quienes buscan vistas al mar, luz natural, confort y estilo, además de una inversión segura en una de las zonas más codiciadas de Empuriabrava.

Vive el mar, el sol y la vida mediterránea en su máxima expresión en la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	SC DELTA MUGA, Edf. Silvia, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	57 m ²
Cédula hab.:	CHG00406617001	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	8 m ²
AA/CC:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		