



Magnífico piso reformado con vistas al mar en venta en Canyelles

Apartamento completamente reformado con vistas al mar y licencia turística en venta en Canyelles Petites, Roses

Un apartamento elegante con terraza, vistas al mar, licencia turística y acceso a pie a la playa en la Costa Brava

Descubra este magnífico apartamento completamente reformado con mucho gusto, situado en la exclusiva zona de Canyelles Petites, en Roses. Con unas magníficas vistas al Mediterráneo y una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa, esta propiedad combina confort, modernidad y estilo de vida mediterráneo. Además, dispone de licencia turística, un atractivo especialmente interesante para quienes desean disfrutar de la propiedad como segunda residencia y, al mismo tiempo, contar con un interesante potencial de alquiler turístico.

El apartamento dispone de un amplio y luminoso salón con cocina americana moderna, creando un agradable espacio abierto y acogedor. El salón tiene acceso directo a una bonita terraza con magníficas vistas al mar, ideal para disfrutar de

Precio: 349.000 €

comidas al aire libre o de las largas tardes mediterráneas. La zona de noche consta de dos dormitorios y dos baños, ofreciendo comodidad e intimidad.

Completamente reformado, el apartamento está listo para entrar a vivir y no requiere obras. Una plaza de aparcamiento privada y segura completa esta propiedad, un verdadero valor añadido en esta zona tan demandada de Roses.

Situado en Canyelles Petites, una de las zonas más cotizadas de Roses, el apartamento disfruta de una ubicación excepcional a pocos minutos a pie de la playa. Podrá disfrutar fácilmente del mar, de las calas, de los restaurantes y del entorno mediterráneo sin necesidad de utilizar el coche. La licencia turística refuerza además el atractivo de esta propiedad como inversión para alquiler vacacional, además de poder utilizarse como segunda residencia o pied-à-terre en la Costa Brava.

¿Busca un apartamento reformado con vistas al mar, licencia turística y parking privado en Canyelles Petites, a pocos pasos de la playa? Contacte con Brava Home Standing para organizar una visita y descubrir esta excelente oportunidad inmobiliaria en una de las zonas más demandadas de Roses.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	SANTA BARBARA, Roses, Alt Sup. Construida: Empordà		66 m ²
Estado:	Perfecto estado	Habitaciones:	2
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Calefacción:	Sí
AA/CC:	Sí		