



Apartamento con licencia turística, 2 dormitorios y terraza con vistas a la bahía de Roses.

Terraza con vistas al mar y a la Bahía de Roses, a pocos minutos del centro y con licencia turística.

Apartamento con terraza y vistas a la playa y a la Bahía de Roses

Acogedor apartamento en venta situado en una excelente ubicación, a pocos minutos a pie del centro comercial y con unas bonitas vistas a la playa y a la Bahía de Roses.

La vivienda dispone de dos dormitorios, un baño, cocina independiente y un agradable salón-comedor con acceso a una terraza, perfecta para disfrutar de las vistas y del entorno.

Cuenta con ventanas de aluminio y está ubicado en un edificio con ascensor, aportando comodidad y accesibilidad.

Precio: 230.000 €

Además, el apartamento dispone de licencia turística, lo que ofrece la posibilidad de destinarlo al alquiler vacacional, sujeto a la normativa vigente.

Una propiedad interesante tanto como segunda residencia para disfrutar de la costa como para inversión.

Características principales:

2 dormitorios

1 baño

Cocina independiente

Terraza

Vistas a la playa y a la Bahía de Roses

Ventanas de aluminio

Edificio con ascensor

A 10 minutos a pie del centro comercial

Licencia turística

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	Sector Delta Muga, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	72 m ²
Sup. Útil:	41 m ²	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Terraza:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		