ref. HS A1257

# Empuriabrava, fantástico ático con una terraza solarium de 97m2 y vistas increibles.

Paza de parking incluida y possibilidad de adquirir un amarre de 15x3 y un garaje de 21m2.

Descubre este fantástico ático recién reformado con increíbles vistas, una terraza solárium de 97 m2 y plaza de aparcamiento.
Ubicado en el sector Port Empordà, en la tercera planta de un edificio de solo 6 vecinos y con una superficie de 88 m2.

Una de las principales características de este apartamento es su amplitud y luminosidad. El apartamento va de un extremo del edificio al otro lado, por lo que podemos disfrutar del sol todo el día.

En el interior encontramos 3 habitaciones dobles, espaciosas y con armarios empotrados, un baño recién reformado con plato de ducha, una cocina abierta totalmente equipada, sala-comedor con salida al balcón cubierto de 18 m2. Este balcón nos lleva a una impresionante terraza de 97 m2 con vistas al canal y a los

Precio: **328.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

Pirineos. En este espacio podrás disfrutar del sol durante todo el día con la familia o amigos.

Extras: Ventanas de PVC con doble vidrio, 4 equipos de aire acondicionado reversibles, plaza de aparcamiento, Wifi.

Existe la posibilidad de adquirir un amarre de 15 x 3 m justo en frente del edificio y un garaje cerca de la propiedad.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operación: | Venta | Tipo: | Piso / apartamento |
| Municipio: | Alt Empordà | Superficie: | 119 $m^2$ |
| Habitaciones: | 3 | Baños: | 1 baño , 1 lavabo |
| Parking: | Sí | Terraza: | superficie |
| AA/CC: | Sí | Balcón: | Sí |
| Amueblado: | Sí | | |