ref. OAV1286

Bonita casa en canal amplio con amarre de 12,5 mts

Piscina de sal con toldo eléctrico.

Esta encantadora casa, ubicada en uno de los canales más amplios de Empuriabrava, se distingue por sus espacios exteriores ajardinados, que incluyen una piscina de sal de 8x4 metros, un acceso a un amarre de 12.5 m, un área de chill-out y una cocina de verano que conecta con el garaje.

Con mucho carácter, la propiedad fue completamente renovada en 2016 y se distribuye en dos plantas. La planta baja consta de un amplio salón, comedor y cocina completamente equipada y abierta, además de un baño con bañera y un dormitorio con armarios empotrados.

En la planta superior, se encuentran 4 dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite.

Entre los extras que ofrece la casa se incluyen una piscina de sal con toldo eléctrico y sistema de limpieza por electrólisis, chimenea tipo insert, ventanas de PVC con

Precio: **898.500 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

doble acristalamiento, sistema de alarma, calefacción central con gas de botellas y preinstalación para gas natural desde la calle, aire acondicionado reversible, barbacoa exterior y puertas interiores a medida.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa con amarre
Municipio:	Alt Empordà	Superficie:	246 m^2
Habitaciones:	5	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Gas ciudad:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
AA/CC:	Sí	Terreno:	491 m^2
Amueblado:	Sí	Amarre:	12,5