HOME SELECT
REAL ESTATE INTERNATIONAL S.L.

ref. HS G1311



Casa de diseño con licencia turística y piscina en venta en Empuriabrava.

Con 3 habitaciones dos baños, garaje.

Casa de Diseño con Licencia Turística y Piscina en Venta en Empuriabrava

Descubre esta elegante casa de arquitectura contemporánea situada en una de las zonas más tranquilas y deseadas de Empuriabrava. Gracias a su licencia turística activa, es una opción perfecta tanto para residencia habitual como para inversión.

En la planta baja encontrarás un espacio luminoso y abierto que conecta interior y exterior de manera fluida. Cocina moderna totalmente equipada, salón amplio con acceso directo al exterior, una fantástica terraza solárium que rodea la piscina. También dispone de un aseo de cortesía y una zona de lavandería independiente.

En la planta superior hay dos habitaciones dobles, un baño completo, y una suite principal con baño privado y vestidor. Dos de las habitaciones dan acceso a un balcón desde el que se accede a la terraza superior solárium, ideal para crear un

Precio: **569.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

espacio chill-out y disfrutar de las noches de verano en total privacidad.

Características destacadas: Climatización reversible (frío/calor) dividida en dos zonas- Aislamiento térmico eficiente- Ventanas de aluminio con doble vidrio y persianas eléctricas- Garaje para un vehículo, scooters y bicicletas- Estacionamiento exterior para dos coches

Una propiedad pensada para ofrecer confort, estilo y rentabilidad. Si buscas una casa para disfrutar o una inversión con alta demanda turística, esta casa lo tiene todo.

Ven a visitarla y enamórate de tu nuevo hogar en la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Montseny, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	145 m^2
Estado:		Habitaciones:	3
Baños:	2 baños , 1 lavabo	Parking:	Sí
Garaje:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	218 m^2	Balcón:	Sí
Amueblado:	Sí		