ref. HS G1341



Casa con piscina, terraza y garaje a solo unos pasos de la playa de Empuriabrava.

La casa cuenta con tres habitaciones y dos baños.

¿Busca una vivienda moderna, completamente reformada y lista para entrar a vivir en la costa Brava?

Le presentamos esta propiedad en Sector Badia, a pocos minutos a pie de la playa y con todos los servicios, en una de las zonas más valoradas de Empuriabrava.

Esta vivienda ha sido objeto de una reforma integral reciente de estilo contemporáneo, realizada con criterios de calidad y eficiencia. Todas las instalaciones son completamente nuevas, garantizando seguridad, confort y tranquilidad a largo plazo.

La vivienda se distribuye en dos niveles:

La zona de día en la planta principal con una amplio espacio muy luminoso

Precio: **485.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

diseñado para un confort diario, que dispone de un salón comedor con cocina abierta completamente equipada y muy funcional y un aseo de cortesía para invitados.

En la planta superior encontramos la zona de noche con 3 dormitorios (dos dobles y uno individual), incluyendo una suite con baño privado y un segundo baño completo. Dos de las habitaciones con acceso a un balcón.

En el exterior su jardín privado, ofrece un entorno íntimo y cuidado con piscina y una maravillosa cascada, creando un espacio ideal para el descanso y el disfrute. Su orientación Suroeste garantiza abundante luz natural y sol durante gran parte del día.

Completan esta fantástica propiedad un espacioso garaje, con acceso directo desde el interior de la vivienda, un aparcamiento exterior adicional, doble acristalamiento, persianas eléctricas y preinstalación de aire acondicionado. Se entrega sin muebles para que pueda personalizarla a su gusto.

Una excelente oportunidad en Empuriabrava!!! Una casa con su jardín privado y piscina por el precio de un apartamento!!!

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Badia, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	108 m^2
Sup. Útil:	102 m^2	Estado:	Perfecto estado
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Garaje:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	156 m^2		