



Apartamento con 3 habitaciones y licencia turística.

Sector Gran Lago, con amarre y piscina comunitarios.

Apartamento con espectaculares vistas al lago Sant Maurici de Empuriabrava, terraza de 16 m² ideal para comer al aire libre y amarres comunitarios en el propio residencial.

Consta de 3 habitaciones dobles, todas ellas con ventilador de techo. Salón-comedor muy espacioso con cocina abierta totalmente equipada y climatizado. Desde el salón accedemos a su terraza solarium, un fantástico espacio para disfrutar con la familia y amigos.

Baño completo con bañera más aseo independiente con lavabo. Acceso directo a piscina y jardín comunitarios.

Ubicado en Empuriabrava, la mayor marina residencial de Europa con más de 30 km de canales navegables, a 15 km de Figueres, 150 km de Barcelona y 35 km de la frontera francesa. A pocos minutos de la playa de Empuriabrava, supermercados,

Precio: 265.000 €

restaurantes, el parque acuático Aqua Brava, el centro de paracaidismo y el Butterfly Park.

Una oportunidad perfecta para inversión turística o segunda residencia frente al agua.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso / apartamento
Situación:	Sant Maurici, 62 3-4, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construida:	67 m ²
Estado:	Buen estado	Habitaciones:	3
Baños:	1 baño , 1 lavabo	Terraza:	16 m ²
Piscina:	Sí	AA/CC:	Sí
Balcón:	Sí	Amueblado:	Sí