



Exclusiva casa con gran privacidad y vistas panorámicas.

Piscina desbordante, 4 habitaciones y jardín de 2.246 m²

Magnífica propiedad situada en la parte más elevada de la prestigiosa urbanización "Els Olivars" de Pau con impresionantes vistas.

Está construida sobre una parcela de 2.246 m², rodeada de un magnífico jardín de árboles y variada vegetación.

La vivienda de estilo moderno es amplia y muy luminosa debido a sus grandes ventanales.

La planta baja dispone de una gran sala donde está el recibidor, una cocina independiente con pool house y despensa, un salón-comedor con acceso directo a la gran terraza, 2 dormitorios, 2 baños, lavandería y sala de instalaciones.

En la primera planta se encuentra un distribuidor que puede usarse como salón o como despacho y 2 dormitorios, el principal es una suite con vestido, baño completo, terraza y grandes ventanales desde los que disfrutar de las magníficas vistas panorámicas.

Cuenta con parking para varios coches y 2 garajes cerrados: uno en planta baja y otro en el sótano dónde está la zona de almacenamiento con un baño y la sala de

Precio: 1.680.000 €

máquinas. En el exterior destaca la piscina desbordante de 4x11m, la zona de barbacoa y una amplia terraza.

Una ubicación perfecta como residencia habitual o como segunda vivienda.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	nord, Pau, Alt Empordà	Estado:	Perfecto estado
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Lavadero:	Sí	Trastero:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Amueblado:	Sí