HOME SELECT
REAL ESTATE INTERNATIONAL S.L.

ref. OA V1351



Exclusiva casa con gran privacidad y vistas panorámicas.

Piscina desbordante, 4 habitaciones y jardín de 2.246 m²

Exclusiva casa con gran privacidad y vistas panorámicas.

Magnífica propiedad situada en la parte más elevada de la prestigiosa urbanización "Els Olivars" de Pau con impresionantes vistas.
Está construida sobre una parcela de 2.246 m², rodeada de un magnífico jardín de árboles y variada vegetación.
La vivienda de estilo moderno es amplia y muy luminosa debido a sus grandes ventanales.
La planta baja dispone de recibidor, gran salón-comedor con acceso directo a la gran terraza, cocina independiente con pool house y despensa, 2 dormitorios (1 con suite), 1 baño, 1 aseo, lavandería y sala de instalaciones.
En la primera planta se encuentra un distribuidor que puede usarse como salón o como despacho y 2 dormitorios, 2 baños, y grandes ventanales desde los que disfrutar de las magníficas vistas panorámicas.
Cuenta con parking para varios coches y 2 garajes cerrados: uno en planta baja y

Precio: **1.680.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

otro en el sótano dónde está la zona de almacenamiento con un baño y la sala de máquinas. En el exterior destaca la piscina desbordante de 4x11m, y una amplia terraza.
Una ubicación perfecta como residencia habitual o como segunda vivienda.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	nord, Pau, Alt Empordà	Estado:	Perfecto estado
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Lavadero:	Sí	Trastero:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Amueblado:	Sí